



## SAINT-PAUL-LES-DAX - Appartement T2

SAINT PAUL LES DAX 40990

**600 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 416.57 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 113.61 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT  
PAUL LES DAX

2 Avenue de la Liberté Espace les  
4 chemins  
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

## SAINT-PAUL-LES-DAX - Appartement T2

Dans résidence arborée et sécurisé, situé au 2e et dernier étage, cet appartement est composé d'une entrée/séjour avec balcon, d'une kitchenette aménagée et équipée, d'une chambre et d'une salle de bain avec WC. Place de parking privé, accès piscine.

37.87 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	550 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202.5 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien

