



CANDRESSE - Studio

CANDRESSE 40180

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires

charges locataires: 239 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 65 € TTC.

Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX

2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

CANDRESSE - Studio

Joli studio de 22 m² environ situé dans un quartier recherché de Candresse. Il dispose d'une belle pièce de vie, d'un coin cuisine aménagé et équipé, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne.

Vous disposez également d'un petit jardin

Disponible à partir du 1er mai 2025

A visiter sans tarder !

22 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges 75 €

Dépôt de garantie 950 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété Non

Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	370 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 770€ au 01/01/2021

Photos du bien



