

GUY HOQUET

Appartement meublé Dax 2 pièces 42M²

DAX 40100

**Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX****05 58 91 58 58**2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

Appartement meublé Dax 2 pièces 42M²

Un appartement T2 de 42m² entièrement meublé, situé dans une résidence sécurisée, composé d'un salon séjour, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau, d'un WC séparé et d'un balcon.

Le plus, une place de parking privative en sous-sol.

A visiter sans tarder !

42.48 m²**2 pièce(s)****1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Distance Commerces 1 km

Distance Train	2 km
Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	1270 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 721€ et 975€ au 01/01/2021