



Maison Saint Paul Les Dax 3 pièces 57 m2, climatisation réversible

SAINT PAUL LES DAX 40990

770 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 770 € Honoraires

charges locataires: 627 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 171 € TTC.

**Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les

4 chemins

40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Maison Saint Paul Les Dax 3 pièces 57 m2, climatisation réversible

Au centre ville de Saint Paul les Dax, un quartier recherché, une maison de ville sur 2 niveaux, entièrement refaite, comprenant: un séjour, une cuisine, une salle d'eau avec WC et une petite terrasse au rdc. Au 1er étage 2 chambres, et un palier.

Bien rare sur le secteur

57 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

770

Provision sur charges	
Conso Energ	261 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	113 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible + électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1310€ au 01/01/2021

Photos du bien



