Votre fiche bien Achat à SAINT PAUL LES DAX 40990



Propriété de charme St-Paul-Lès-Dax

SAINT PAUL LES DAX 40990

499 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT PAUL LES DAX

05 58 91 58 58

2 Avenue de la Liberté Espace les 4 chemins

40990 Saint-Paul-lès-Dax

Propriété de charme St-Paul-Lès-Dax

Ensemble offrant un cadre idyllique sur St-Paul-lès-Dax composée d'une maison d'habitation entièrement rénovée avec trois chambres. Vous disposez également d'une grange aménagée pour recevoir vos invités, carport, terrasses, piscine, box à chevaux... Le tout sur plus d'un hectare de terrain clos (zone A, possibilité d'extension de la maison principale à hauteur de 50%). Un produit unique plein de charme et de sérénité.

Coup de coeur assuré!

140 m²

5 pièce(s)

3 chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
	7,21
Bien en copropriété	Non

Jardin	Oui
Année construction	1850
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	EST-SUD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	3
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-06-18 13:39:07
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





























