



Appartement Saint Paul Les Dax 1 pièce 17 m²

SAINT PAUL LES DAX 40990

430 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 800 €

**Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Appartement Saint Paul Les Dax 1 pièce 17 m²

Au centre ville de Saint-Paul-lès-Dax, venez visiter un studio au premier étage et dernier, entièrement refait il y a un an, composé d'une entrée, pièce de vie, kitchenette, et une salle d'eau avec WC.

Disponible immédiatement !

17 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.2 km

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	110 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1800
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-07-08 02:06:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 650€ au 01/01/2021

Photos du bien

