



Maison Dax 5 pièces 119 m² Quartier agréable de Dax

DAX 40100

224 000 € *

* 224 000 € honoraires inclus

210 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Maison Dax 5 pièces 119 m² Quartier agréable de Dax

Maison de ville dans le quartier Berre offrant de beaux volumes. Elle est composée au rez-de-chaussée d'une entrée spacieuse, cuisine, salon séjour, et WC séparé. A l'étage, trois chambres, une salle d'eau avec WC, et dégagement avec rangements. Vous disposez également d'un grand garage attenant, carport ou terrasse couverte, le tout sur 300 m² de terrain clôt.

119 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Oui

Accès Bus

1 min

Accès Ecole

2 min

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1969
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP

2024-04-29 17:53:05

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





