GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MUGRON 40250

Mugron 3 chambres

MUGRON 40250

225 000 € *

* 225 000 € honoraires inclus
215 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.65% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT PAUL LES DAX

2 Avenue de la Liberté Espace les 4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Mugron 3 chambres

Venez découvrir cette maison en très bon d'état d'une surface de 96 m² située sur la commune de Mugron.
Construite en 1979 et rénovée en 2018, elle se compose d'une entrée, d'un beau salon séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur un balcon filant.
Un dégagement dessert 3 chambres avec placards, une salle d'eau, un wc séparé .
Au sous-sol, un espace de 96m² avec un wc et un point d'eau peut être aménagé .
À l'extérieur, vous trouverez une annexe et un jardin arboré avec une vue complètement dégagée.

96 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Année construction	1979
Salle(s) d'eau	1

WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET