



Maison de 2008 Saint Vincent De Paul

SAINT VINCENT DE PAUL 40990

376 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Maison de 2008 Saint Vincent De Paul

Contemporaine de plain pied offrant de beaux volumes, à 3 minutes de la Gare de Dax et du Grand Mail. Elle est composée d'une entrée, d'un double séjour lumineux, cuisine ouverte, trois chambres, un bureau, une salle de bains (avec douche), un WC séparé, et dégagements. Vous disposez également d'un double garage, terrasse, piscine, pool house, un local technique, ainsi qu'une petite annexe comprenant une douche et WC. Le tout sur une parcelle de 1330 m² hors lotissement.

127 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Année construction	2008
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-07-22 02:01:18
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



