



## Appartement T2 Dax hyper centre

DAX 40100

**120 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les  
4 chemins  
40990 Saint-Paul-lès-Dax

**05 58 91 58 58**

## Appartement T2 Dax hyper centre

Appartement T2 de 40m<sup>2</sup> avec ascenseur en hyper centre de Dax, tous les commerces et toutes les lignes de bus à proximité.

L'appartement est composé d'un salon, d'une grande chambre, une salle d'eau refaite à neuf, une cuisine équipée et un WC séparé. Vous disposerez d'une place de parking en plus .

A voir au plus vite.

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	184 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

