GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ST PAUL LES DAX 40990

Maison Saint-Paul-lès-Dax 5 chambres 130 m²

ST PAUL LES DAX 40990

199 700 € *

* 199 700 € honoraires inclus
187 700 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.39% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT PAUL LES DAX

2 Avenue de la Liberté Espace les 4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Maison Saint-Paul-lès-Dax 5 chambres 130 m²

Dans un quartier calme, proche commerces et Lac de Christus, maison CASTOR des années 1970 à rénover offrant un joli potentiel.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'un double séjour, une cuisine fermée, deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé.
A l'étage, trois chambres, et une partie combles aménageable.
Travaux à prévoir, n'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails.

115 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui

Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-12-16 22:37:38
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET