

# Maison 3 chambres à Mimbaste (12 kms au sud de Dax)

DAX 40100

239 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET SAINT** PAUL LES DAX

2 Avenue de la Liberté Espace les 4 chemins

40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

### Maison 3 chambres à Mimbaste (12 kms au sud de Dax)

Maison des années 2000, située à Mimbaste (12 kms au sud de Dax), composée d'une salle à manger, d'une cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un WC et d'un garage/cellier. Le terrain de 1 200 m² offre un bel espace extérieur au calme.

86.75 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	5 km
Distance Train	15 km

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2000
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	161 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien



















