



## MAISON DE VILLE DAX

DAX 40100

**1 150 € / mois****charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1150 €

**Guy HOQUET SAINT  
PAUL LES DAX**2 Avenue de la Liberté Espace les  
4 chemins  
40990 Saint-Paul-lès-Dax**05 58 91 58 58**

## MAISON DE VILLE DAX

A louer à Dax maison de ville d'environ 100m<sup>2</sup> offrant au rez-de-chaussée une entrée, un salon/ séjour lumineux, une cuisine semi ouverte aménagée et équipée ainsi qu'une chambre avec espace buanderie dressing. A l'étage se trouvent deux chambres, un WC indépendant et une salle d'eau avec double vasque.

La maison dispose également d'un terrain clos d'environ 100m<sup>2</sup> ainsi qu'un grenier offrant un espace de stockage.

A visiter sans tarder !

**99.13 m<sup>2</sup>****4 pièce(s)****3  
chambres**

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

1150 €

Régularisation des charges

Sur justificatif

Type Chauffage

Individuel

---

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

227 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





