



Appartement T3 meublé Saint Paul Les Dax

SAINT PAUL LES DAX 40990

780 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1460 € Honoraires

charges locataires: 649 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 177 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX

2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Appartement T3 meublé Saint Paul Les Dax

Superbe appartement T3 à louer à SAINT PAUL LES DAX. Situé au 1er étage d'un immeuble sécurisé avec ascenseur.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée, de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'une terrasse.

Disponible à partir du 15 septembre 2025

59 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie	1460 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



