



## SAINT-PAUL-LES-DAX - Maison T4

SAINT PAUL LES DAX 40990

**930 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 930 € Honoraires  
charges locataires: 883.3 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 240.9 €  
TTC.

Guy HOQUET SAINT  
PAUL LES DAX

2 Avenue de la Liberté Espace les  
4 chemins  
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

## SAINT-PAUL-LES-DAX - Maison T4

Saint-Paul-lès-Dax, à deux pas du centre ville et de toutes les commodités, une maison T4 comprenant au rez-de-chaussée, un salon/séjour, une cuisine aménagée et équipée, une suite parentale avec salle d'eau, un WC et un cellier. A l'étage, deux chambres, une salle d'eau et un WC. Le bien dispose également d'un emplacement parking et d'un jardin privatif. Disponible de suite. A visiter rapidement !

80.3 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dépôt de garantie 930 €

Jardin Oui

Année construction 1948

Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



