

# GUY HOQUET

## SAINT-PAUL-LES-DAX - Restaurant

SAINT PAUL LES DAX 40990

Guy HOQUET SAINT  
PAUL LES DAX

05 58 91 58 58

2 Avenue de la Liberté Espace les  
4 chemins  
40990 Saint-Paul-lès-Dax

## SAINT-PAUL-LES-DAX - Restaurant

Coup de coeur assuré pour ce fonds de commerce idéalement situé .

Très belle affaire proche de la mer et de la montagne. Parkings à proximité directe. Bar à vin/brasserie , clientèle fidélisée à l'année, cuisine tout équipée,, 1 terrasse extérieure, un patio neuf et 2 salles de restaurants. CA réalisé à 80% avec des particuliers (potentiel de développement auprès des entreprises) . Site internet, logiciels professionnels, logo et licence IV inclus.

Contactez-nous pour plus d'informations .

203 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

WC 2

Cuisine Indépendante, aménagée et équipée

Assainissement

Tout à l'égout

Nombre de terrasse

2

Type de Stationnement

Aérien

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---